


**BOGOTA DISTRITO CAPITAL**  
**EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**A MARZO 31 DE 2017**  
*(Cifras en Miles de Pesos Colombianos)*

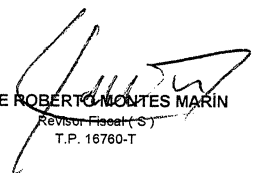
	31-mar-2017	31-mar-2016		31-mar-2017	31-mar-2016	
<b>1</b>	<b>ACTIVOS</b>		<b>2</b>	<b>PASIVOS</b>		
	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	127,542,536,129		<b>PASIVO CORRIENTE</b>	92,735,547,845	
11	EFFECTIVO	28,172,185,455	6,644,717,787	24	CUENTAS POR PAGAR	2,274,152,729
1105	CAJA	9,412,251	3,320,000	2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	1,933,793,610
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	13,059,792,296	2,565,365,724	2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	11,171,143
1132	EFFECTIVO DE USO RESTRINGIDO	6,235,752,861	4,076,032,063	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTOS DE TIMBRE	77,998,874
1133	EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	8,867,228,047	0	2440	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS POR PAGAR	164,704,000
				2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	66,929,605
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	0	398,459,000	2453	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACIÓN	0
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACIÓN DE LIQUIDEZ AL COSTO	0	398,459,000	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	19,555,497
				25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	1,000,005,569
13	CUENTAS POR COBRAR	1,530,694,713	4,918,539,535	2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	1,000,005,569
1329	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	0	26,208,000	2512	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	0
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1,530,694,713	4,892,331,535	29	OTROS PASIVOS	89,461,389,547
				2901	ANTICIPOS SOBRE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	256,704,311
15	INVENTARIOS	57,807,346,485	8,153,730,605	2902	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACIÓN	89,204,685,236
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	55,896,779,906	6,243,164,026		<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	22,014,558,837
1511	PRESTADORES DE SERVICIOS	1,910,566,579	1,910,566,579	24	CUENTAS POR PAGAR	0
				2455	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	0
19	OTROS ACTIVOS	40,032,309,476	81,422,420			1,359,499
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	34,337,064	81,422,420	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	365,001,679
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	342,658,006	0	2512	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	365,001,679
1907	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	2,090,486,476	0	27	PROVISIONES	2,150,294,212
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	37,564,827,330	0	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	383,701,861
				2707	GARANTÍAS	0
	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	461,735,473,627	358,772,415,934	2722	PROVISIÓN PASIVO PENSIONAL	0
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	80,000,000	0	2790	PROVISIONES DIVERSAS	1,766,592,351
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACIÓN DE LIQUIDEZ AL COSTO	80,000,000	0	29	OTROS PASIVOS	19,499,263,006
				2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	5,416,996,370
13	CUENTAS POR COBRAR	4,828,705,993	422,484,973	2910	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	5,750,000,000
1317	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	279,405,082	279,405,082	2918	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	8,332,266,636
1329	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	0	162,956,766		<b>TOTAL PASIVO</b>	114,750,106,742
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4,642,320,918	0			73,535,208,113
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	-93,020,007	-19,876,875			
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1,070,231,827	794,257,679			
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	354,601,396	318,989,389			


**BOGOTA DISTRITO CAPITAL**  
**EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**A MARZO 31 DE 2017**  
**(Cifras en Miles de Pesos Colombianos)**

		31-mar-2017	31-mar-2016			31-mar-2017	31-mar-2016
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	1,408,140,489	901,496,674	<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	510,871,580	295,855,508				
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	<u>-1,203,381,638</u>	<u>-722,083,892</u>	<b>32</b>	<b>PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS</b>	474,527,903,014	305,434,077,168
<b>19</b>	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>455,756,535,807</b>	<b>357,555,673,282</b>	<b>3208</b>	<b>CAPITAL FISCAL</b>	326,136,769,114	316,136,769,114
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	596,071,990	0	<b>3225</b>	<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	138,413,195,574	-21,303,671,959
1926	DERECHOS EN FIDEICOMISO	280,436,704,182	186,953,676,315	<b>3230</b>	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	-1,262,450,979	-683,765,629
1951	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	171,710,784,617	167,858,212,823	<b>3268</b>	<b>IMPACTOS POR LA TRANSICIÓN AL NUEVO MARCO DE REGULACIÓN</b>	11,450,011,701	11,450,011,701
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	796,698,722	602,531,073	<b>3280</b>	<b>GANANCIAS O PÉRDIDAS POR PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	<u>-209,622,396</u>	<u>-165,266,059</u>
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-440,275,130	-368,504,649				
1985	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	<u>2,656,551,426</u>	<u>2,509,757,720</u>				
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b><u>589,278,009,756</u></b>	<b><u>378,969,285,281</u></b>		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>474,527,903,014</b>	<b>305,434,077,168</b>
					<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b><u>589,278,009,756</u></b>	<b><u>378,969,285,281</u></b>
<b>8</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
81	ACTIVOS CONTINGENTES	9,287,331,768	0	91	PASIVOS CONTINGENTES	217,208,181,759	9,804,178,372
82	DEUDORAS FISCALES (DB)	42,256,542,150	5,204,834,000	92	ACREEDORAS FISCALES	0	0
83	DEUDORAS DE CONTROL	25,812,800,300	3,755,239,768	93	ACREEDORAS DE CONTROL	462,998,647,692	62,649,282,749
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	<u>-77,356,674,218</u>	<u>-8,950,073,768</u>	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	<u>-700,206,829,451</u>	<u>-72,453,461,121</u>

  
**EDUARDO JOSE AGUIRRE MONROY**  
Gerente General

  
**YAMILE ANGELICA MEDINA WALTEROS**  
Subgerente de Gestión Corporativa

  
**JOSE ROBERTO MONTES MARIN**  
Revisor Fiscal (S)  
T.P. 16780-T

  
**YENNY CARRILLO PACHECO**  
Gestor Senior 3 - Contadora  
T.P. 35714-T